**Technická zpráva k provedení opravy oplocení**

**1. Identifikační údaje stavby**

* **Název stavby:** Oprava oplocení
* **Místo stavby:** p.č. 961, k.ú. Nové Město nad Metují

**2. Účel a popis stávajícího stavu**  
Stávající oplocení směrem do ulice se skládá z betonového soklu o výšce cca 30 cm nad terénem, betonových sloupků čtvercového průřezu 400x400 mm a výplně z dřevěných latí. Oplocení na hranicích pozemků p.č. 961 a 953/1, 953/5 je z ocelových sloupků a pletiva. Plot slouží k vymezení pozemku, jeho ochraně a vizuálnímu oddělení od okolí. Dřevěná výplň se aktuálně nachází ve špatném stavu (opotřebování, degradace materiálu). Betonový sokl vykazuje drobná povrchová poškození, avšak jeho celkový stav je vyhovující a umožňuje zachování. V případě oprav pletivového plotu budou nahrazeny poškozené prvky za nové.

**3. Navržený rozsah oprav**  
Při opravě budou provedeny následující činnosti:

* **Oprava betonového soklu:**

Povrch betonového soklu bude očištěn. Praskliny budou vyspraveny a současně dojde k zapravení narušeného povrhu soklu. Následně bude proveden finální ochranný nátěr nebo jiná úprava povrchu pro prodloužení životnosti materiálu.

* **Výroba a montáž nové dřevěné výplně**  
  Stávající dřevěné latě budou demontovány a nahrazeny novými. Latě budou z kvalitního dřeva (např. smrkové nebo modřínové), ošetřeny ochranným nátěrem proti povětrnostním vlivům a hnilobě. Tvar a rozměry latí odkazují shodný vzhled s původním oplocením, k zachování jednotného vzhledu.
* **Zachování a údržba betonových sloupků**  
  Betonové sloupky zůstanou ponechány, beze změny. Bude provedena případná oprava povrchových poškození (praskliny, odštěpky), nátěr nebo jiná úprava bude provedena dle potřeby a aktuální situace.

**4. Technické řešení**

* **Úprava betonového soklu:**  
  Povrch soklu bude očištěn od nečistot, zbytků starého nátěru a prachu. Praskliny budou vyplněny cementovou nebo epoxidovou opravnou maltou. Po vyschnutí budou aplikovány ochranné nátěry, např. penetrační vrstva a následně nátěr odolný vůči povětrnostním vlivům a biodegradačním procesům. V případě potřeby je možné použití bourací techniky pro odstranění soklu nebo části soklu nemožného pro zachování (např. hydraulická bourací kladiva) s ohledem na minimalizaci poškození okolního terénu a stávajících sloupků. Po odstranění soklu bude povrch terénu vyrovnán a případně zatravněn.
* **Montáž nových dřevěných latí:**  
  Vodorovné dřevěné hranoly budou upevněny na betonové sloupky pomocí kovových profilů, které zajistí stabilitu a pevnost konstrukce. Svislé latě se připevní na vodorovný hranol. Dřevěný materiál bude před montáží ošetřen nátěrem proti hnilobě, plísním a UV záření.
* **Materiály:**
  + Sokl: opravy provedeny cementovou směsí, nátěr betonového soklu bude v barvě dle požadavku investora (např. šedá nebo bílá).
  + Dřevo: latě, hranoly z masivního dřeva (hoblované, sušené dřevo například smrk nebo modřín), hoblované, ošetřené lazurou nebo lakem.
  + Spojovací materiál: pozinkované šrouby nebo vruty odolné proti korozi.

**5. Postup stavebních prací**

1. Příprava staveniště: Zajištění bezpečnosti a odstranění nečistot z okolí plotu.
2. Čištění a oprava soklu: Mechanické odstranění nečistot a starých nátěrů, oprava prasklin a poškozených míst. Případné odbourání betonového soklu a odstranění vzniklého odpadu.
3. Demontáž starých dřevěných latí: Šetrné odstranění dřevěné výplně a ekologická likvidace odpadu.
4. Případná oprava betonových sloupků (čištění, vyrovnání).
5. Montáž nových dřevěných latí a hranolů: Instalace výplně na připravené sloupky a sokl, upevnění pomocí kovových profilů. Instalace nových dřevěných latí a hranolů v souladu s projektem.
6. Finální úpravy: Nátěr soklu a sloupků, případné terénní úpravy v okolí.
7. Dokončovací práce (úklid, případné terénní úpravy).

**6. Ochrana životního prostředí**  
Při opravě bude dbáno na minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí. Stavební odpad (beton, dřevo) bude tříděn a odvezen na příslušná místa určená k likvidaci nebo recyklaci.

**7. Bezpečnost práce**  
Všechny práce budou prováděny v souladu s platnými předpisy BOZP. Zajištění staveniště zahrnuje označení prostoru, vymezení prostoru pro pohyb osob a omezení vstupu nepovolaným osobám.

**8. Závěr**  
Navržená oprava plotu zajistí jeho funkčnost, estetický vzhled a prodloužení životnosti. Oprava plotu se zaměřuje na zachování stávajících konstrukcí, zejména betonového soklu a sloupků, které budou opraveny a povrchově ošetřeny. Výměna dřevěných latí zajistí estetickou i funkční obnovu oplocení, přičemž nový plot přispěje ke snížení nákladů na budoucí údržbu a ekologičtějšímu provozu.